

1871 Utskiftning Stubbans sætermark, matrnr 45/53 i Orkland

Pantebok Orkdal 9, folio 307b-308a.
avskrift av Kåre Westgård, februar 2014

----- 12.-----

Ifølge Anmodning af samtlige Eiere af Gaarden Stubben nemlig Ole Larssen, John Olssen, Tøllef Størkersen, Ole Johnsen og Arnt Mathiassen samt ifølge foranstaaende Kontrakt ble Aar 1871 den 16de Juli ved undertegnede O.Qvaale, A:Monseth og L:Sæter paabegyndte en privat Udskiptningsforretning af Gaarden Stubbens Sætermark, hvoraf de tre førstnevnte navnlig Ole Larssen, John Olssen og Tøllef Størkersen eiede hver en Fjerdedel samt Ole Johnsen og Arnt Mathiassen hver en Ottedel.

Samtlige Lodeiere vare da tilstede og oplyste at Skoven før var delt i frie Fjerdeparter og saaledes laa den ny for en større Deel i Teigebytte og for en mindre Deel i Fællesskab, hvorimod Havnegangen var fælles for alle Lodeiere. Da Lodeierne Ole Larssen og John Olssen havde tilkjøbt sig en Engløkke kaldet Solemsløggen der er beliggende paa nordvestre Side angjældende Sætermark, saa forlangte de at faa sine Lodder saavidtmuligt sammenhengende med denne Eiendom. Ligeledes forlangte Tøllef Størkersen at faa sin Lod sammenhengende med Gaarden Klefsaas's Udmark, da han havde Eiendom der.

Da ingen af Lodeierne havde noget mer at erindre, begav vi os ud paa Marken over hvilken O:Qvaale foreløbig havde optaget et geometrisk Kart for at gjøre os nøiaktigt bekjendt saavel med den Skov som med den Havnegang, der var Gjenstand for Udskiptning, og erfandes da at Marken rundt om var indhegnet, hvorfor en tilkaldelse af de modstødende Eiendommers Eiere ansaaes unødvendig, og da nævnte Kart foreviser saavel Beliggenhed og Udstrekning som Størelse af angjældende Sætermark, saa fandt man det forsaavidt overflødig her at

beskrive denne ydre Grændser. Ifølge omhandlede Kart befandtes Marken at have en Størelse af 951 $\frac{1}{2}$ Maal. Og da man var bleven enige om den Plan, hvorefter Udskiftningen skulde foregaa, saa skedte Udlodningen som følger:

- Lodeieren Tøllef Størkersen der eiede en Fjerdedel af angjældende Sætermark, blev tildelt 210 Maal, og denne Strækning der paa Kartet er anmærket med No 1 grændser mod Nordvest og Vest til Hegnet for Klefsaas's Udmark samt mod Sydvest og Syd til Hegnet for Gaarden Monseths Engsletter og mod Øst til Jøtnevandet, og Delelinien der skiler fra de øvrige Lodeierne, er paa Kartet anmærket med Bogstaverne a, b og c.
- Ole Johnsen, der eiede en Ottedel af nævnte Mark fik sin Lod paa nordre Side af beskrevne Linie b og c, hvilken strækning har en størelse af 97 $\frac{1}{3}$ Maal, er paa kartet mærket med No 2 og skilt fra de øvrige Lodder med en Delelinie, der paa Kartet er mærket med Bogstaverne de, e, f, g og h.
- Paa nordre Side denne Linie blev en Ottendedel af Market tildelt Arnt Mathiassen, hvilken Strækning har en Størelse af 120 Maal, er paa Kartet mærket med No 3, og Delelinien paa nordre Side af samme er mærket med Bogstaverne i, k og l.
- John Olssen fik sin Fjerdepart af bemeldte Sætermark tildelt i samme nordvestre Deel grændset mod Hegnet for Klefsaas's Udmark og mod Solemsløggen, den er paa Kartet mærket med No 4, har en Størelse af 135 Maal og skilt fra de øvrige Lodder med Delelinien a, i, k og m.
- Lodeieren Ole Larssen fik sin Fjerdepart tildelt ved Solemsløggen samt ved Hegnet for Engens og Solbus Havnegange og Engslaater: denne strækning er skilt fra de øvrige Lodder med Delelinien k, l og m er No 5 paa Kartet og har en

Størelse af 389 Maal.

Da Skoven som meldt for en Del blir i Teigebytte, og forsaavidt fandt Skjønnen det mest mulighet saand? for en hensigtsmessig Udskiftning som hver enkelt Lodeier, at bestemme samt til Udhugst, hvilket blev bestemt som følger: **(side 308a)** Enhver Lodeier har Ret til i Løbet av 3, tre, Aar i sine gamle Skovlodder at hugge den Skov, der holder en Maal af 6 seks Alenlengde og 7 syv ...g dersom? Tom? i Sags? og derover, samt den Tjærerod som findes i samme.

Skjønnen fandt sig ogsaa befalet? til at bestemme Medflytning af efternævnte Sæterhuse:

- En Sæterstue som eiet af Lodeierne John Olsen og Ole Larssen, der staar paa Tøllef Størkersens Lod.
- Ole Larssens Fæhus, der staar paa Ole Johnsens Lod.
- John Olsens Fæhus, der staar paa Arnt Mathiassens Lod.
- Ole Johnsens og Arnt Mathiassens Fæhus, der staar paa Tøllef Størkersens Lod.
- Ole Johnsens og Arnt Mathiassens Sæterstue, hvilken de ere delt sammen med Tøllef Størkersen og staar paa dennes Lod, hvliilken Udflytning skal første foregaa naar angjældende Huse ere faldeferdige.

Da det er sansynligt at der efter bemeldte Delelinien a, i, k og l med det første vil blive opført Hegn (?), og i saa Fald opføres dette efter Andel af samtlige Lodeiere. Den Rettighed Ole Larssen og John Olsen hidtil har havet til Jøtnevandet forbeholdes fremdeles. Enhver Lodeier har Ret til at anvende Tjærerod som findes i deres gamle Skovlodder, inden den Tid som før er meldt, efter Behag, samt til Tjærens udmarkning tage det Tappe(?) som tiltrænges, hvor det synes vedkommende mest bekvemt. Da intet mere var at bemærke ble vorretningen sluttet og underskrevet.

O:Qvaale, A:Kleven, Lars A. Sæther

Underskrevne Arnt Mathiassen Stubben, Ole Johnsen Stubben, Tøllef Størkersen Stubben, John Olsen Stubben og Ole Larssen Stubben, alle Eiere af Gaarden Stubben ere enige om at lade dele og udskifte den under vore Gaarde-parter Stubben hørende Sætermark baade med hensyn til Skov og Havnegang, og til at udføre denne Skifteforretning bemyndiger vi herved Ole Amundsen Qvaale til at fungere som Udskiftningsformand samt Arnt Johnsen Monseth og Lars Arntsen Sæter som Skjønsmænd.

Skulde nogen af Lodeierne finde sig brøsthølden ved denne ene Forretning, har han i saa Fald at paaklage Sagen, hvilken Klage skal bekjentgjøres for de øvrige Eiere inden 14 - fjorten, Dage efter Forretningens Slutning, og blir da i Forening af samtlige Lodeiere at bemyndige 4e Skøns- og Laugretsmænd af udvalget til at udføre Overskjønsforretning under hvilken Forretning skal være endelig afgjørende, saa at den ikke af nogen kan paa-ankes eller fravikes?, men Enhver beholde den Skov og den Havnegang, som han ved denne sidste Forretning bliver tildelt.

Den 6 Juli 1871

Arnt Mathiassen Stubben, Ole Johnsen Stubben

m.p.h.P.

Tøllef Størkersen Stubben, John O. Stubben, Ole L. Stubben

Lest ved Orkedals Sommerthing 21de, 22de og 23de august 1871.